**中国东方资产管理股份有限公司甘肃省分公司关于兰州农村商业银行股份有限公司持有的甘肃中鑫石化有限公司等9户不良资产包的招商公告**

中国东方资产管理股份有限公司甘肃省分公司（以下称为“东方”）拟公开处置以下资产（以下称为“标的资产”，或根据上下文需要，系指任何单项标的资产）：

对甘肃省境内9户债务人所享有的债权及其附属担保权益，该等债权及其附属担保权益的所有人为东方，截至2025年1月20日，该等债权项下未偿本息合计人民币1,408,717,305.38元，其中未偿本金人民币957,594,800.00元，未偿利息人民币451,122,505.38元。

标的资产具体情况详见附件。

特别提示：标的资产信息仅供投资者参考。就标的资产项下各笔债权及其附属担保权益的合法有效性及时效，以及债务人、担保人现状等，请投资者自行调查及判断，东方对此不作任何保证。

标的资产的意向投资者须为具有相应购买能力的、在中国境内依法注册并存续的公司、企业或其他经济组织或中国境内自然人（不包括台港澳籍、外国（地区）籍自然人）。

投资人不得为:(1)国家公务员、金融资产管理公司工作人员、该项资产处置工作相关中介机构所属人员，及上述人员出资成立的法人机构或特殊目的实体、参与的非金融机构法人； (2)债务人、担保人为自然人的，其本人和其直系亲属，及上述自然人出资成立的法人机构或特殊目的实体；(3)债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业，及上述主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；(4)金融监管机构工作人员、政法干警、债务人管理人员，及上述主体参与的非金融机构法人；(5)参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、受托资产评估机构负责人员等的直系亲属；(6)国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

如投资者有意向了解有关标的资产的情况、注册程序、交易时间表等详情，请登陆中国东方资产管理股份有限公司网站[www.coamc.com.cn](http://www.coamc.com.cn)。

任何对标的资产处置交易持有异议者均可提出意见和/或异议。欢迎社会各界向东方提供债务人及担保人的资产线索和其它相关情况。

标的资产处置交易的联系人如下：

东方联系人：冯先生、史先生、许女士

电话：0931-8724094；0931-8612030；0931-8869340

手机：13519630357；13919011807；18909405280

地址：甘肃省兰州市城关区东岗西路621号长业金座22楼

对排斥、阻挠异议或征询的行为可向有关部门举报。

举报电话：010-66507226（中国东方资产管理股份有限公司纪委办公室）

0931-8812833（中国东方资产管理股份有限公司甘肃省分公司）

监督管理部门：财政部甘肃监管局

电话：0931-8465196

国家金融监督管理总局甘肃监管局

电话：0931-8854658

本公告不构成一项要约。欢迎各界投资者与我分公司联系人进行接洽。

特此公告。

**中国东方资产管理股份有限公司甘肃省分公司**

**二〇二五年二月十七日**

**附件 标的资产清单**

**标的资产清单**

单位：人民币 元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 借款人 | 借款人所在地 | 借款合同名称 | 借款合同编号 | 担保人 | 担保人所在地 | 担保合同名称 | 担保合同编号 | 担保物 | 基准日债权余额 | | 基准日本金余额 | 基准日利息余额 | |
| 1 | 甘肃江能岷归生物科技有限公司 | 定西市 | 固定资产借款合同 | 0100316032  00004、  0100318062  00022 | 无 | 无 | 无 | 无 | 无 | 23,787,218.03 | 0.00 | | | 23,787,218.03 |
| 2 | 陇西恒东商贸有限公司 | 定西市 | 流动资金借款合同 | 01041172200  00120170116 | 无 | 无 | 无 | 无 | 无 | 2,692,352.83 | 0.00 | | | 2,692,352.83 |
| 3 | 甘肃中慧贸易有限公司 | 兰州市 | 流动资金借款合同 | 0301117122  00010 | 无，原担保物已整合至序号4甘肃中鑫石化有限责任公司债权项下 | | | | | 47,112,200.00 | 0.00 | | | 47,112,200.00 |
| 4 | 甘肃中鑫石化有限责任公司 | 白银市 | 流动资金借款合同 | 甘农信（银）  流借字兰农  商银金第0100320122  00109号、0300320122  00223、0104824033  00001 | 甘肃万达汇通贸易有限公司、甘肃泰和实业(集团)有限公司、兰州泰和慧通贸易有限公司、甘肃中慧贸易有限公司、甘肃泰和银通贸易有限公司、甘肃杰燃石化有限公司、兰州兴达石化有限责任公司、张建忠、马慧、冀晋、张杰、冯丽、张付立、卢卫东 | 兰州市 | 抵押担保合同、保证担保合同、权利质押担保合同、抵押合同、保证合同 | 01003201  2200109、03003201  2200223、1000003  88041、  1000003  88042、  1000003  88043、  1000003  88044 | 1. 住宅：张建忠名下位于兰州市城关区瑞德大道128 号3 单元802 室，建筑面积133.63㎡的住宅  2.商业用房： 马慧名下位于城关区渭源路街道科技街52 号第2 层001 室，建筑面319.08㎡商业用房； 兰州泰和慧通贸易有限公司名下位于兰州市七里河区西园街道硷沟沿270 号第4 层001 号（1518.98㎡）、5 层001 号（1518.88㎡）合  计面积3037.86㎡的商业用房；  兰州泰和慧通贸易有限公司名下位于兰州市城关区临夏路街道中山路无号03 层001 号（913.58㎡）、03 层002 号（1063.29㎡）、04 层003 号（913.58㎡）、04 层001 号（347.86㎡），合计面3238.31㎡的商业用房； 兰州泰和慧通贸易有限公司名下位于兰州市城关区张掖路街道酒泉路无号第4 层001 室，面积649.48㎡的商业用房；甘肃省乡镇第三产业有限责任公司名下位于兰州市城关区广武门街道金昌北路69 号，建筑面积2562.74㎡的商业用房；及133项机器设备。  3.工业用地：中鑫石化有限公司名下位于白银市高新技术产业园区74925.1 平方米工业用地；  4.133项机器设备  5.股权：张杰持有的兰州兴达石化有限责任公司300 万元股权提供质押担保；张杰持有的兰州兴达石化有限责任公司 300 万元股权；张杰持有的甘肃杰燃石化有限公司103.5万元股权；张付立持有的甘肃杰燃石化有限公司103.5万元股权；冯丽持有的甘肃杰燃石化有限公司23万元股权；张杰持有的甘肃中鑫石化有限责任公司980万元股权提供质押担保；甘肃万达汇通贸易有限公司持有的甘肃中鑫石化有限责任公司1020万元股权提供质押担保。 | 478,228,998.06 | 382,294,700.00 | | | 95,934,298.06 |
| 5 | 甘肃泰和实业(集团)有限公司 | 兰州市 | 流动资金借款合同 | 01048240  6100002 | 甘肃中汇达商贸易有限公司、甘肃中汇达矿业有限公司、 | 兰州市 | 保证担保合同、保证合同 | 03111912  300001 | 无 | 16,791,343.16 | 15,300,000.00 | | | 1,491,343.16 |
| 6 | 陇西县江能市场开发服务有限公司 | 定西市 | 固定资产借款合同 | 010031712  200052、010031903  300007 | 甘肃金控融资担保集团股份有限公司、甘肃江能医药股份有限公司、杨彦林、杨彦昌。 | 兰州市、定西市 | 保证担保合同、最高额抵押合同 | 01003171  2200052、010031903  300007 | 1.甘肃中药材交易中心股份有限公司名下位于陇西县首阳镇樵家河村316国道北侧的14716.63平米商业用房；位于陇西县首阳镇樵家河村316国道北侧5-1等667.62平方米房屋；位于陇西县首阳镇樵家河村316国道北侧7号楼等5531.77平方米房屋；位于陇西县首阳镇樵家河村316国道北侧5-72等1699.62平米房屋；位于陇西县首阳镇樵家河村316国道北侧30等2910.18平米房屋；位于陇西县首阳镇樵家河村316国道北侧97等3907.44平米房屋。 | 751,340,466.49 | 550,000,000.00 | | | 201,340,466.49 |
| 7 | 甘肃中鸿腾宇贸易有限公司 | 兰州市 | 流动资金借款合同 | 兰农商农信（银）流借字20200629第030112006  00004号 | 甘肃中鑫石化有限责任公司、冀晋、孟蕊、张建忠、张杰、马慧 | 兰州市、白银市 | 动产质押担保合同、保证担保合同 | 03011200  6100004 | 1000枚和田玉镯 | 10,553,842.23 | 10,000,000.00 | | | 553,842.23 |
| 8 | 甘肃江能医药股份有限公司 | 定西市 | 固定资产借款合同 | 010031612  200016、20190403-4 | 杨彦昌、杨彦林、王金明 | 兰州市、定西市 | 保证担保合同 | 01041190  420016 | 无 | 76,436,784.36 | 100.00 | | | 76,436,684.36 |
| 9 | 甘肃盛锋商贸有限公司 | 兰州市 | 流动资金借款合同 | 010411802  200007 | 杨彦昌、杨彦林、王金明、王晓东 | 兰州市、定西市 | 保证担保合同 | 010411802  200007 | 无 | 1,774,100.22 | 0.00 | | | 1,774,100.22 |